

Kairos Capital Management L.P. fournit des capitaux d'investissement à Groupe Pro-Fab Inc. pour acquérir une position majoritaire de Timber Block.

Montréal, QC – • mars 2024—Kairos Capital annonce que sa société de portefeuille, Groupe Pro-Fab Inc., un leader établi en ingénierie dans les solutions de construction modulaire et structurelle, a renforcé sa domination sur le marché grâce à l'acquisition de la majorité des actions de Thermo Structures Inc. La société opère sous la marque Timber Block et est reconnue pour son système en ingénierie de mur et de structure breveté, offrant aux propriétaires à travers l'Amérique du Nord une technologie de pointe respectueuse de l'environnement et des méthodes de construction rentables.

Depuis 2022, Kairos continue de renforcer sa stratégie de Hub Immobilier, créant une croissance substantielle avec son approche multifacette pour fournir des solutions de logement durables et efficaces. Au cours de la dernière année, Kairos a financé le démarrage de l'usine de construction structurelle Structure Héritage Inc. et a étendu son offre de solutions multi logements pour répondre à la pénurie de logements. De plus, dans le cadre de l'acquisition de Timber Block, il a fourni les moyens financiers pour acquérir les actifs de Confort Design Inc., une entreprise régionale de construction modulaire bien établie, et de Construction Germat Inc., un constructeur sur site expérimenté.

"Nous sommes fiers d'annoncer cette étape dans l'évolution de notre stratégie de Hub Immobilier, car elle appuie notre engagement envers la création de valeur dans toute notre organisation, célébrant plus de 35 ans d'opérations", a déclaré Martin Roy, PDG de Groupe Pro-Fab Inc. "Nous sommes ravis de nous associer au fondateur de Timber Block, Michel Mathon, car il continuera à renforcer notre organisation pour une croissance continue à travers l'Amérique du Nord."

"Timber Block était enthousiaste de rejoindre l'initiative Hub Immobilier", a déclaré Michel Mathon, PDG et fondateur des maisons Timber Block. "Nos entreprises partagent une vision commune de fournir aux propriétaires diverses solutions de logement innovantes pour répondre aux besoins changeants du marché du logement d'aujourd'hui. De plus, nous croyons que ce partenariat accélérera la croissance de Timber Blocks dans tous les marchés, surtout aux États-Unis, où nous pouvons étendre nos activités depuis notre bureau actuel en Caroline du Nord."

Kairos Capital investit dans les marchés du logement et de la construction depuis cinq ans. Il recherche activement des candidats à l'acquisition pour intensifier ses activités et améliorer la création de valeur dans l'industrie. Pour plus d'informations, contactez patrick@kairoscap.ca

À propos de Groupe Pro-Fab

Pro-Fab est un fabricant de bâtiments modulaires et structurels de premier plan depuis plus de 35 ans. Il est reconnu pour sa capacité à répondre à la crise du logement actuelle en proposant une large gamme de solutions sur le marché. En 2023, l'entreprise a lancé sa première offre de logements communautaires en location afin de rendre le logement accessible à tous les Canadiens. La société exploite désormais quatre usines de fabrication, douze centres d'affaires et emploie plus de 400 personnes en Amérique du Nord. www.profab.ca

À propos de Timber Block

Timber Block conçoit et fabrique un système de construction breveté révolutionnaire. Forte de décennies d'expérience, elle fournit des maisons sur mesure usinées d'un océan à l'autre en Amérique du Nord. Reconnu dans l'industrie comme l'un des meilleurs systèmes en ingénierie de construction hors site, Timber Block a remporté de nombreux prix, dont le Constructeur de l'année et le Prix mondial de l'innovation de la NAHB. Timber Block contribue à un monde plus vert et plus respectueux de l'environnement en utilisant du bois provenant de sources durables et une isolation certifiée Greengard Gold. www.timberblock.com

À propos de Kairos Capital Management L.P.

Kairos est un fonds de capital-investissement basé à Montréal qui fournit des ressources financières, stratégiques et commerciales à long terme à des entreprises canadiennes prometteuses du secteur petit à moyen du marché. Fondé en 2020, le fonds a réalisé une douzaine d'investissements et acquis une expérience en ingénierie significative dans les secteurs des télécommunications et de la fabrication de bâtiments. Kairos est un partenaire idéal pour les entreprises visionnaires et les équipes de direction entrepreneuriales qui recherchent des capitaux de croissance pour accélérer leurs objectifs à long terme. www.kairoscap.ca